



## 1. Identifikácia objednávateľa

### 1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: **Popradská energetická spoločnosť, s.r.o. Poprad**  
Sídlo: Široká 4285, 058 01 Poprad  
IČO: 50 339 729  
IČ DPH: SK2120283165  
Bankové spojenie: UniCredit Bank  
Číslo účtu – IBAN: SK3211110000001399743002

(ďalej v texte výzvy ako „vyhlasovateľ“ alebo „objednávateľ“)

### 1.2 Základné informácie o výberovom konaní:

Vyhlasovateľ (spoločnosť PES, s.r.o. ) osloví vybraných potenciálnych dodávateľov zaslaním týchto podmienok. Tí, ktorí budú mať záujem o účasť na výberovom konaní, na základe týchto podmienok pripravia a zašlú ponuku vyhlasovateľovi, čím sa stávajú účastníkmi výberového konania (ďalej len „účastník“ alebo „dodávateľ“). Zo zaslaných ponúk bude vybraná ponuka, resp. ponuky, ktorá bude najviac zodpovedať stanoveným podmienkam a vyhovovať vyhlasovateľovi.

Zámerom vyhlasovateľa a cieľom tohto výberového konania je s vybraným účastníkom/ účastníkmi uzatvoriť objednávku/zmluvu na požadovaný rozsah predmetu výberového konania v súlade s požiadavkami vyhlasovateľa.

Za účelom vylúčenia pochybností, výberové konanie na základe týchto podmienok nie je obchodnou verejnou súťažou podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, keďže vyhlasovateľ poskytuje tieto podmienky iba vybraným potenciálnym dodávateľom.

## 2. Predmet výzvy

2.1 Predmetom výzvy je realizácia:

# Výzva – Kogeneračná jednotka PK1/III Poprad – projektová dokumentácia (CPV kód: 71242000-6).

## 3. Miesto dodania

Miestom dodávky diela je:

OST PK1/III, Poprad.  
Šoltésovej ulica, Poprad  
058 01 Poprad.

#### 4. Rozsah predmetu diela

##### 4.1 Popis predmetu výzvy

Zámerom inštalácie je úprava na jestvujúcom zapojení v objekte. Uvažovaná koncepcia s ktorou musí projektant počítať a navrhovať predpokladá inštaláciu zariadenia 1 x kogeneračná jednotka s príslušenstvom a napojením na príslušné médiá.

Kogeneračná jednotka by mala byť navrhovaná tak, aby bolo na danom okruhu kotolne dosiahnuté účinné CZT.

##### 4.2 Popis jestvujúceho stavu

V súčasnej dobe je prepojený okruh OST PK1/III a kotolne PK2/III zásobovaný z kotolne PK2/III. V objekte je riešená príprava TÚV pre objekty na okruhu bývalej kotolne PK1/III a úprava parametrov vykurovacej vody. Zemný plyn je v súčasnej dobe dodávaný len do objektu kotolne PK2/III, pre objekt PK1/III bol odstavený. Elektrická energia okrem účelu výroby tepla je využívaná na osvetlenie a prevádzkový režim technologických zariadení v objektoch Pk1/III a PK2/III. V objekte PK1/III je vytvorený voľný priestor pre inštaláciu nových technológií po demontáži pôvodných kotlov, dva kotle ostali odstavené a nezdemontované, komíny neboli zdemontované. V blízkosti prepojeného okruhu objektov PK1/III a Pk2/III sa rozbehla výstavba nového sídliskového celku lokalita Poprad -JUH IV. Zámerom je napojiť nové objekty na existujúce CZT.

##### 4.3 Popis nového stavu

Vybudovanie kogeneračnej jednotky s technologickým blokom 999kWe/1102kWt a s vyčlenením priestoru pre sústavu tepelných čerpadiel pre dosiahnutie UCZT s pripojením novej oblasti JUH IV. KGJ bude osadená v objekte OST PK1/III Poprad. Teplo z KGJ sa odovzdá cez dvojicu výmenníkov tepla. Cez výmenník voda/voda sa odovzdá teplo chladenia bloku motora a chladenie oleja. Cez výmenník spaliny /voda sa odovzdá teplo zo spalín, pričom bežné prevádzkové vychladenie spalín sa plánuje na 120 °C. Chladiacim médiom bude vratná voda z kotlového okruhu. Spaliny z KGJ budú odvedené jestvujúcim komínom po zdemontovanom kotli. Do spalinovodu bude inštalovaný ekonomizér za účelom získania dodatočného tepla z odchádzajúcich spalín, pričom vychladenie sa predpokladá na teplotu 85 °C, tepelný výkon ekonomizéra sa predpokladá 60 kW. Pre maximálne využitie potenciálu kogeneračného zdroja bude zapojenie kotolne zmenené na akumuláčn s využitím akumuláčnych nádrží. Tento spôsob zapojenia umožní vyrobiť teplo z KGJ aj pri rizikových odberoch tepla a stabilizuje prevádzku zdroja. Pre účely dodávky tepla do CZT bude využité aj teplo z okruhu prevádzkového chladiaceho motora. Podľa prevádzkových parametrov chladiaceho okruhu KGJ bude tepelný výkon zabezpečený cez tepelný výmenník, alebo tepelné čerpadlo glykol/voda.

Nová technológia sa hydraulicky napojí do existujúcich rozvod vykurovacieho systému. Okamžité prebytky tepelného výkonu z KGJ budú uskladňované v batérii akumuláčnych nádrží s celkovým objemom 40 m<sup>3</sup> a využité v čase nedostatku výkonu v sústave. Pri návrhu akumuláčného zapojenia,

nabíjania a vybíjania systému je potrebné zohľadniť skutočnosť, že v priebehu dňa sú odporúčané maximálne 3 štarty KGJ.

V rámci rekonštrukcie priestorov bude posúdené existujúce vetranie a v rámci PD budú navrhnuté také opatrenia aby vetranie spĺňalo legislatívne požiadavky. V rámci časti elektro sa vybuduje stanovište transformátora, VN a NN rozvodňa, v rámci časti MaR sa vykoná úprava existujúceho riadiaceho systému vrátane vizualizácie. Na základe vyjadrenia VSD bude spracovaná príslušná časť PD vyvedenia elektrického výkonu.

#### 4.4 Rozsah spracovanej projektovej dokumentácie

- Projekt demontáže existujúcej nepotrebnéj technológie
- Bilančný prepočet kotolne a posúdenie kapacity
- Návrh technológie kogeneračnej jednotky s plynovým spaľovacím motorom s elektrickým výkonom 999 kWe + príslušenstvo s využiteľným tepelným výkonom tak aby bolo dosiahnuté účinné CZT
- Návrh tepelného bloku a napojenie na súvisiacu technológiu pre kogeneračnú jednotku.
- Návrh plynoinštalácie KGJ vrátane jeho merania
- Posúdenie kapacity jestvujúcej regulačnej stanice plynu a prípojky do objektu kotolne
- Návrh elektroinštalácie vrátane potrebných meraní
- Návrh MaR KGJ a jej technológie a úpravu RS v kotolni (úprava musí riešiť prenos dát ako aj ovládanie KGJ v rozsahu regulácie jej výkonu a prenosu havárijných stavov)
- Návrh spôsobu pripojenia KGJ na príslušný regionálny dispečing prevádzkovateľa distribučnej sústavy
- Návrh stavebných úprav
- Návrh úpravy komínového telesa – ak bude potrebné
- Prepočet vetrania kotolne a krytu KGJ
- Návrh vetrania krytu KGJ, stanovišta transformátora a VN a NN rozvodne
- Návrh vyvedenia elektrického výkonu vrátane merania a monitoringu z dispečingu PES a VSD.
- Návrh akumuláčného systému kotolne
- Rozptylová emisná štúdia pre všetky zdroje
- Hluková štúdia a návrh opatrení na dodržanie požadovaných noriem po inštalácii zariadení
- Výkresová dokumentácia (demontáže, dispozície, schémy)
- Zoznam a kategorizácia vzniknutých odpadov
- Výkaz výmer (zohľadňujúci etapizáciu a rozdelenie pre SO a PS)

#### 4.5 Rozsah realizovanej inžinierskej činnosti

- Zabezpečenie vyjadrení dotknutých organizácií (VSD, TI SR)
- Požadované termíny spracovania :
- **spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je do 15.6.2021.**

#### 4.6 Ďalšie požiadavky

- Zatriedenie plynových, tlakových a elektrických zariadení v zmysle 508/2009 Z.z.
- spracovanie projektu v súlade s požiadavkami prevádzkovateľa – Popradská energetická spoločnosť, s.r.o. ;
- rešpektovať všetky príslušné normy a predpisy pre návrh;
- rešpektovanie predpisov BOZP;



- pred odovzdaním projektu zašle projektant v elektronickej verzii vypracované časti na posúdenie a pripomienky, ktoré musia byť následne zapracované do PD;
- 6 x paré v papierovej forme + CD/DVD (v editovateľnej aj needitovateľnej verzii)
- **Miera detailu na úrovni tendrovej dokumentácie, PD bude slúžiť ako podklad na výber zhotoviteľa.**
- **Úspešný uchádzač spracuje projektovú dokumentáciu komplexne tak, aby spĺňala všetky náležitosti projektu pre územné konanie a stavebné povolenie a investor bude môcť požiadať o územné rozhodnutie a stavebné povolenie.**

Objednávateľ si vyhradzuje právo predpísania použitia komponentov alebo výrobcov, mimo iné:

- Kogeneračná jednotka - presná špecifikácia jednotky a tepelného zdroja bude dodaná v priebehu spracovania (po ukončení výberového konania ktoré prebieha)
- Čerpadlá - Grundfos
- Riadiaci systém – Dirac ( Paufex ).
- Merače tepla - Diehl
- Vodomer - Sensus
- Klapky - ABO
- Zabezpečovacie zariadenie – Reflex

#### 4.7 Súčinnosť objednávateľa

- Objednávateľ zabezpečuje všetku potrebnú súčinnosť pre spracovanie projektovej dokumentácie
- Objednávateľ poskytne podklady k predpísanej technológii ako aj všetku dostupnú dokumentáciu k jestvujúcim priestorom a zariadeniam

## 5. Cenová ponuka

5.1 Navrhovaná cenová ponuka musí byť spracovaná na dodanie celého predmetu výberové konania podľa bodu č. 4 tejto výzvy. Ak spracovateľ ponuky potrebuje k úspešnému spracovaniu predmetu diela práce alebo činnosti, ktoré nie sú špecifikované v tejto výzve, tak ich ocení samostatne vo svojej ponuke.

5.2 Navrhovaná cena bude uvedená v € bez DPH

5.3 Vyplnený cenový list ponuky, ktorý je prílohou tejto výzvy ako príloha č. 1

## 6. Obsah ponuky

Predložená ponuka musí obsahovať:

6.1 Vyplnený cenový list ponuky, ktorý je prílohou tejto výzvy ako príloha č. 1

### 6.2 Cenová ponuka v minimálnej štruktúre:

- Spracovanie projektovej dokumentácie pre PSP
- Hluková štúdia
- Emisná štúdia
- Súhlasné stanovisko technickej inšpekcie a VSD k projektovej dokumentácii

- Spracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie pre vyvedenie elektrického výkonu

6.3 Dodacia doba pre jednotlivé časti spracovania projektovej dokumentácie

6.4 Zoznam referencií na rovnaký alebo podobný predmet diela

6.5 Navrhovaná doba záruky na predmet diela

6.6 Navrhované platobné podmienky; štandardné platobné podmienky objednávateľa – splatnosť 21 dní po dodaní diela a dodaní faktúry

6.7 Požiadavky na súčinnosť objednávateľa zo strany uchádzača

6.8 Zoznam certifikátov štandardov kvality vlastnených účastníkom, ak je ich vlastníkom (napr. ISO 9001), resp. Zoznam certifikátov z environmentálnej a energetickej oblasti vlastnených účastníkom, ak je ich vlastníkom (napr. ISO 50001, ISO 14001, a pod), resp. vyhlásenie o dodržiavaní postupov v spoločnosti účastníka vedúcich k ochrane životného prostredia a hospodáreniu s energiami;

## 7. Termíny/lehota na predloženie ponuky

7.1 **Lehota na predloženie ponuky uplynie dňa 10. 03. 2021 do 12:00 hod.**

7.2 Ponuka bude predložená elektronicky : na mailové adresy sekretariat@poprad.energy, [pavol.kubicko@poprad.energy](mailto:pavol.kubicko@poprad.energy), [michal.zavacky@poprad.energy](mailto:michal.zavacky@poprad.energy), [silvia.sifrova@poprad.energy](mailto:silvia.sifrova@poprad.energy), igor.leskovsky@poprad.energy.

7.3 **Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk a to minimálne do 30.06.2021. Počas lehoty viazanosti ponúk je uchádzač viazaný svojou ponukou.**

## 8. Obhliadka miesta dodania predmetu diela

8.1 Uchádzači **môžu** uskutočniť obhliadku miesta dodania predmetu zákazky, aby získali všetky informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky, nahlásiť sa je potrebné u osoby:

**Ing. Igor Leskovský**

Mobil: **+421 902 971 984**

e-mail: [igor.leskovsky@poprad.energy](mailto:igor.leskovsky@poprad.energy)

## 9. Ďalšie informácie

9.1 **Výsledok výberového konania bude uchádzačom oznámený najneskôr do 12.3.2021.**

9.2 Objednávateľ je oprávnený zmeniť podmienky tejto Výzvy, zmeniť termín vyhlásenia výsledku výberového konania, prípadne zrušiť celé výberové konanie alebo jeho časť, neakceptovať ponuku čiastočne alebo v plnom rozsahu bez udania dôvodu, a to bez akejkoľvek zodpovednosti a nárokov dotknutého účastníka do podpisu zmluvy, resp. vystavenia objednávky na zhotoviteľa.

9.3 Objednávateľ nie je povinný zverejňovať hodnotiace kritériá.

9.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo vyžiadať a prijať upresnenia predloženej ponuky i v priebehu výberového konania.

- 9.5 Objednávateľ okamžite vyradí z výberového konania účastníka, ktorý sa bude neetickým spôsobom snažiť získať pre seba výhodu.
- 9.6 Podaním ponuky uchádzač bezvýhradne akceptuje podmienky tejto výzvy.
- 9.7 Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením cenovej ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči objednávateľovi.
- 9.8 Uchádzači výberového konania sú povinní zachádzať so všetkými informáciami, ktoré im budú poskytnuté v súvislosti s výberovým konaním, alebo počas realizácie diela ako s dôvernými.
- 9.9 Doručené cenové ponuky sa uchádzačom nevracajú a ostávajú ako súčasť dokumentácie pre interné potreby objednávateľa.
- 9.10 V prípade, ak napriek splneným požiadavkám objednávateľa (podľa súťažných podmienok) žiadny predložený návrh v dostatočnej miere nezabezpečí technické riešenie, ktoré považuje za technicky najvhodnejšie, má objednávateľ právo pokračovať v rokovaní o uzatvorení zmluvy s uchádzačom, ktorého technické riešenie sa najviac približuje očakávaniam objednávateľa. Tento úkon však objednávateľa nezaväzuje predmetnú zmluvu s týmto uchádzačom aj uzatvoriť.
- 9.11 Objednávateľ si vyhradzuje právo neuzavrieť zmluvu so žiadnym z uchádzačov bez uvedenia dôvodu, ďalej v prípade, ak ponuková cena v cenovej ponuke presahuje predpokladané rozpočtované výdavky objednávateľa na tento projekt, nezodpovedá očakávaniam a potrebám objednávateľa, v prípade ak ekonomické parametre projektu nedosahujú očakávané hodnoty návratnosti a v prípade ak nastanú nepredvídateľné okolnosti a podstatné zmeny, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú rozhodovanie o predmete výberového konania.
- 9.12 Kontaktné osoby pre ďalšie informácie:

Pre obchodnú časť ponuky a pre predloženie ponuky

Pre obchodnú a technickú časť ponuky

**Ing. Pavol Kubičko**

Mobil: **+421 910 890 257**

e-mail: [pavol.kubicko@poprad.energy](mailto:pavol.kubicko@poprad.energy)

Pre technickú časť ponuky

**Ing. Michal Závacký**

Mobil: **+421 902 971 605**

e-mail: [michal.zavacky@poprad.energy](mailto:michal.zavacky@poprad.energy)

V Poprade 22.2.2021

## Návrh na plnenie kritéria

Uchádzač: ( obchodné meno, sídlo)

---



---



---

IČO:.....

Cena zákazky

**Projektová dokumentácia kogeneračná jednotka PK1/III, Poprad**

Názov kritéria Cena	Cena bez DPH	DPH 20%	Cena vrátane DPH
Cena celkom za predmet zákazky,•			

Som — nie som platcom ( nehodiace sa preškrtnite)

V.....dňa:.....

Meno a priezvisko uchádzača alebo osoby oprávnenej konať za uchádzača:.....

---

Podpis tejto osoby